

Rechtliche und steuerliche Verhältnisse

1. Gesellschaftsrechtliche Verhältnisse

Firma:	Wohnungsbaugenossenschaft „Bremer Höhe“ e.G.
Rechtsform:	eingetragene Genossenschaft
Sitz:	Berlin
Genossenschaftsregister:	GnR 569 B, letzte Eintragung am 05.08.2010 (Satzungsänderung)
Amtsgericht:	Berlin-Charlottenburg
Gegenstand der Genossenschaft:	Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben und betreuen. Sie kann alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen. Hierzu gehören Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Räume für Gewerbebetrieb, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen. Beteiligungen sind zulässig. Die Genossenschaft kann Schuldverschreibungen ausgeben und Genussrechte gewähren.
Eintrittsgeld, bei Aufnahme zu zahlen:	€ 100,00
Geschäftsanteil:	€ 511,29
Pflichtanteil:	€ 5.112,90
bei Aufnahme zu zahlen:	€ 1.022,58
Höchstzahl der Geschäftsanteile:	unbeschränkt
Nachschusspflicht:	ausgeschlossen
Kündigungsfrist:	ein Jahr zum Ende des Geschäftsjahres
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr
Verbleibende Genossenschaftsmitglieder zum 31.12.2010:	609

gezeichnete Geschäftsanteile der
 verbleibenden Mitglieder: € 3.234.420,54

Die Satzung der Genossenschaft wurde am 27. Januar 2000 errichtet und mehrmals geändert. Die letzten Änderungen wurden auf der Mitgliederversammlung vom 28. Juni 2010 beschlossen und eingetragen.

2. Organe der Genossenschaft

Der **Vorstand** bestand im Prüfungszeitraum unverändert aus drei Mitgliedern. Er wird vom Aufsichtsrat für die Dauer von drei Jahren gewählt. Die Wiederbestellung ist zulässig.

Für den Berichtszeitraum wurden durch Bestellung des Aufsichtsrates folgende Mitglieder in den Vorstand berufen:

	letztmalig bestellt am:	Bestellt bis zum:
Frau Dr. Barbara König	12.04.2010	30.04.2013
Herr Ulf Heitmann	23.02.2009	31.12.2011
Herr Tobias Dutschke	23.01.2009	23.01.2012

Der Vorstand hat sich entsprechend der Festlegung im § 19 (6) der Satzung eine Geschäftsordnung gegeben.

Die Vorstandsmitglieder arbeiten ehren- und nebenamtlich.

Der **Aufsichtsrat** wird durch die Mitgliederversammlung für drei Jahre gewählt. Er besteht gem. § 26 Abs. 1 der Satzung aus mindestens drei und höchstens neun (vor der letzten Satzungsänderung:sieben) Mitgliedern. Jährlich scheidet ein Drittel der Mitglieder aus und ist durch Neuwahl zu ersetzen.

Die letzte Wahl fand auf der Mitgliederversammlung am 28. Juni 2010 statt. Die Konstituierung des Aufsichtsrates erfolgte am 12. Juli 2010.

Folgende Mitglieder der Genossenschaft gehören im Berichtszeitraum dem Aufsichtsrat an:

		gewählt/ wiedergewählt	ausgeschieden am:
Gregor Jekel	Vorsitzender ab 06.07.2009	28.06.2007/ 28.06.2010	
Andreas Bachmann	Stellvertreter	29.06.2009	
Klaus Mindrup		29.06.2009	
Achim Frank		28.06.2007/ 28.06.2010	
Ute Zecke		26.06.2008	
Jürgen Mauersberg		26.06.2008	
Marion Gießke		29.06.2009	
Mandy Cyriax		28.06.2010	
Uwe Harberts		28.06.2010	

Der Aufsichtsrat hat sich gemäß § 24 (3) der Satzung am 10. Juli 2000 eine Geschäftsordnung gegeben.

Mitgliederversammlungen fanden wie folgt statt:

- 28.06.2010
- Feststellung des Jahresabschlusses
 - Änderung der Satzung (§§ 26, 40)
 - Verwendung des Bilanzgewinnes
 - Beschluss über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichtes
 - Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat
 - Wahlen zum Aufsichtsrat
 - Wahl von weiteren Mitgliedern der Schlichtungskommission

- 15.11.2010
- Beschluss über das Vorgehen der Genossenschaft bezüglich des Zensusgesetzes.

Die Versammlungen wurden form- und fristgerecht einberufen, die jeweilige Tagesordnung wurde ordnungsgemäß behandelt. Die Protokolle wurden satzungsgerecht unterschrieben.

3. Steuerliche Verhältnisse

Die Genossenschaft wird beim Finanzamt Friedrichshain/Prenzlauer Berg unter der Steuernummer 31/751/02540 geführt.

Die Veranlagungen wurden bis einschließlich 2009 durchgeführt.

Betriebsprüfungen fanden im Berichtszeitraum nicht statt.